

ILO arkkitehdit

ILO arkkitehdit Oy on Pia Ilosen vuonna 2019 perustama arkkitehtitoimisto Kaapelitehtaalla Helsingissä.

Keskitymme korjaus- ja täydennysrakentamiseen, kiinteistöjen pitkäaikaiseen kehittämiseen ja käyttäjälähtöiseen suunnitteluun.

Teemana: Kestävä kehitys, 'Frames for life', elämää tiloihin.
Maailman muuttuessa uskomme myös tilojen muuntautuvuuteen.
Kaapelitehtaan kulttuurikeskuksen jatkuva kehittäminen ja raakatilakonseptimme ovat esimerkkejä uudistushaluisesta ja resurssiviisaasta arkkitehtuurifilosofiasta.

Kati Murtola, arkkitehti Safa, yrityksen nykyinen omistaja
Pääsuunnittelija ja ARK-rakennussuunnittelija
FISEn rakennussuunnittelijan pätevyys vaativuusluokassa poikkeuksellisen vaativa
Osaamisaloina uudisrakentaminen sekä korjaus- ja muutostyö
Suunnittelukokemusta yli 20 vuotta

ILO arkkitehtien Porin projektit:
Porin pääkirjastorakennuksen hankesuunnitelma ja rakennushistoriaselvitys 2024-2025
Porin Lyhytaaltoaseman ideasuunnitelma 2022-2023



HISTORIA – osa puistoakselia

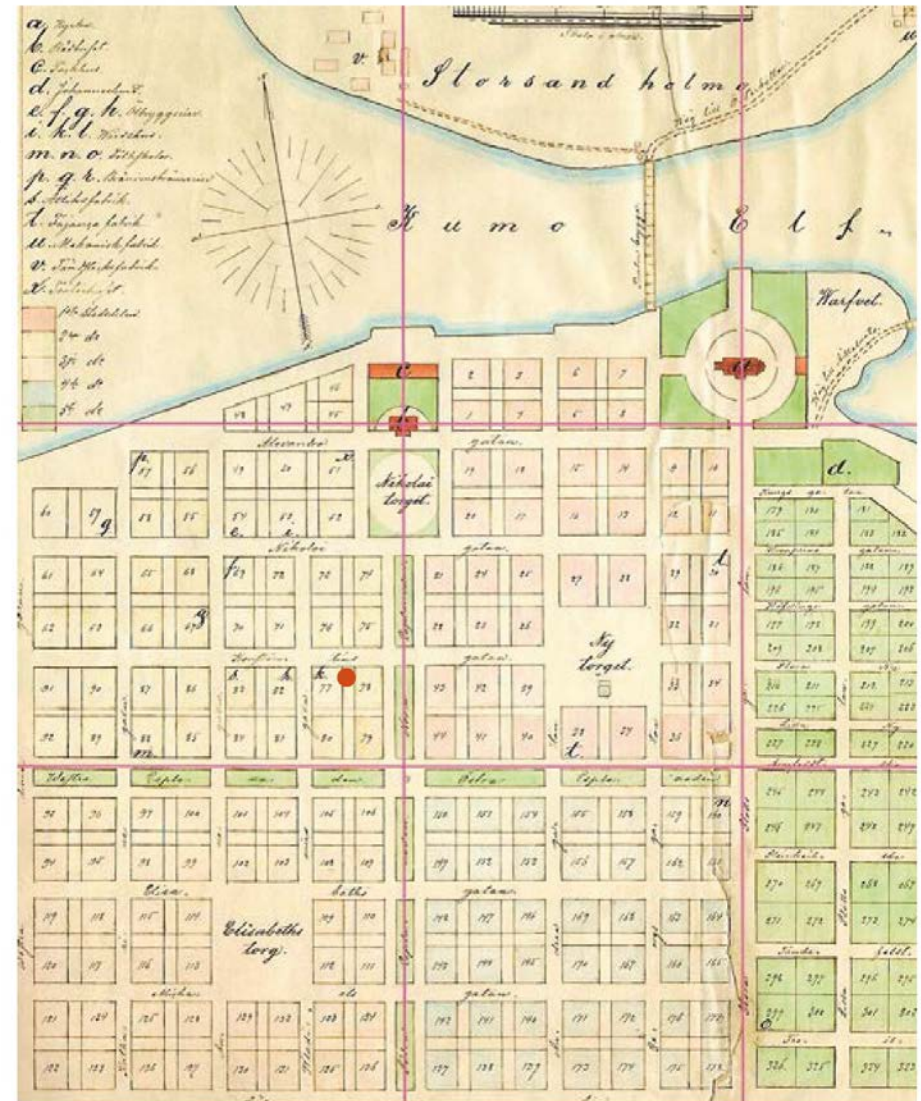
Kirjastorakennus sijaitsee kaupungin ruutukaava-alueella, joka pohjaa 1800-luvulla laadittuun kaupunkirakenteeseen.

Kirjastorakennus sijoittuu kansallisen kaupunkipuistoon kuuluvan Pohjoispuiston varteen. Puistoakselin päätteellä ovat Raatihuone ja Satakunnan museo.

Porin kirjasto toimi Otavankadun ja Gallen-Kallelankadun kulmassa sijaitsevassa puutalossa vuodesta 1922.



Lähde: <https://kartta.paikkatietoikkuna.fi>



Ote vuoden 1852 kaavasta

ARKKITEHTUURI JA ARKKITEHTI – porilainen Olli Steen

“Oman aikansa arkkitehtuurin laadukas ja tunnistettava edustaja, jonka ominaispiirteet ovat säilyneet ja muutokset on toteutettu alkuperäistä arkkitehtuuria kunnioittaen. Kaupunkikuvallisesti merkittävä. Julkisivut tulee säilyttää ja korjauksissa käyttää alkuperäisiä vastaavia materiaaleja.”

Rakennuksen pääsuunnittelijana toimi Porin kaupungin rakennusviraston talonsuunnitteluosaston arkkitehti Olli Steen.

Kirjastorakennus on yksi hänen päätöistään. Hänen rakennuksissaan on tyypillisesti suoraviivainen ja selkeä perusrunko.

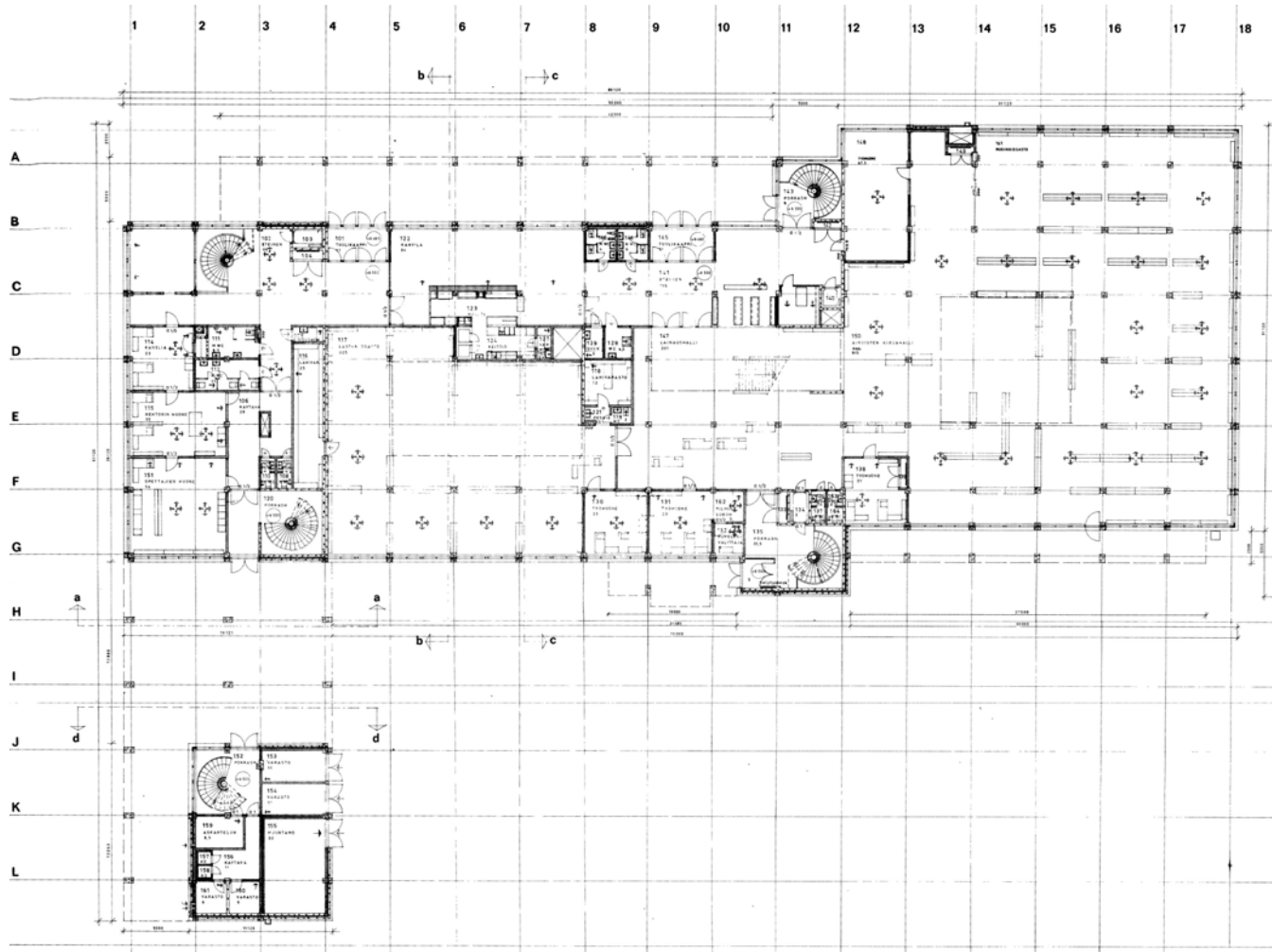


Valokuva Olli Steenistä / PTT



Pienoismalli toteutuneesta vaihtoehdosta. Säästösyistä ikkunapinta-alaa jouduttiin ilmeisesti tämän jälkeen vielä vähentämään. Malli on tallessa kaupunginkirjaston varastossa / PTT

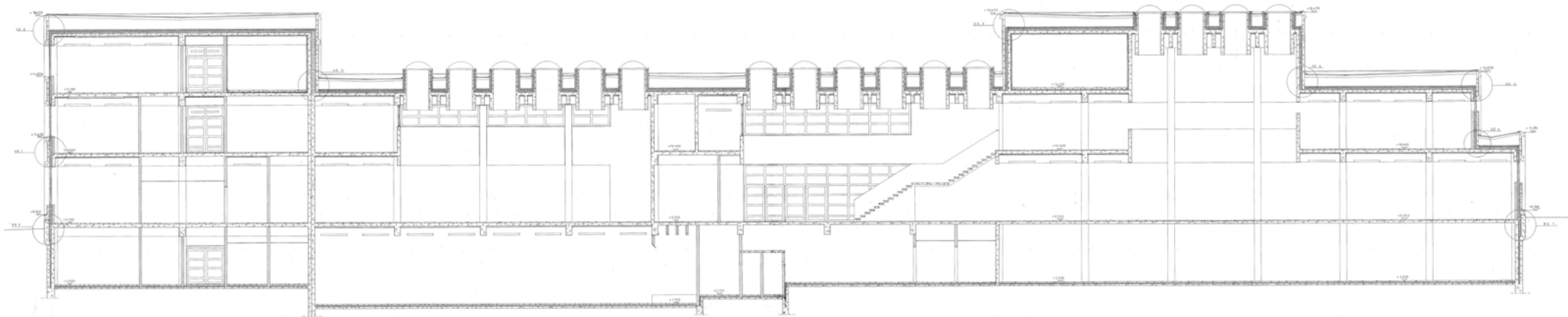
RAKENNUS – aikaa kestävät raamit



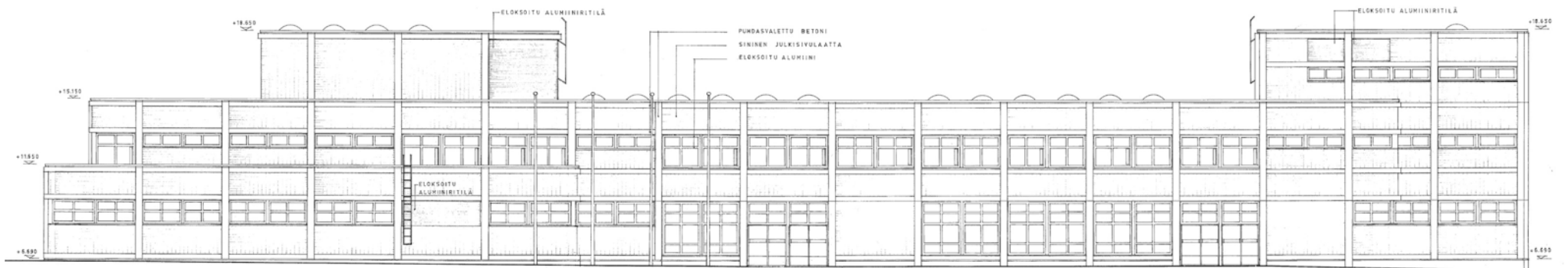
RAKENNE

- Betonirakenteinen pilari – palkki – laatta järjestelmä
- Vapaa pohjaratkaisu
- Rationaalinen
- Modulaarinen
- Elementtirakenteinen
- Julkisivut kuorielementtejä jotka päällystetty keraamisella laattalla
- Betonirunko voi kestää 100-300 vuotta asianmukaisilla korjauksilla ja huollolla
- Peruskorjauksen tarpeessa
- Vanhentunut talotekniikka
- Korjattavissa
- Muokkautuva

1. kerros, 1974 / Porin teknisen toimialan arkistot



Pitkittäisleikkaus, 1974 / Porin teknisen toimialan arkistot



Julkisivu pohjoiseen, 1974 / Porin teknisen toimialan arkistot

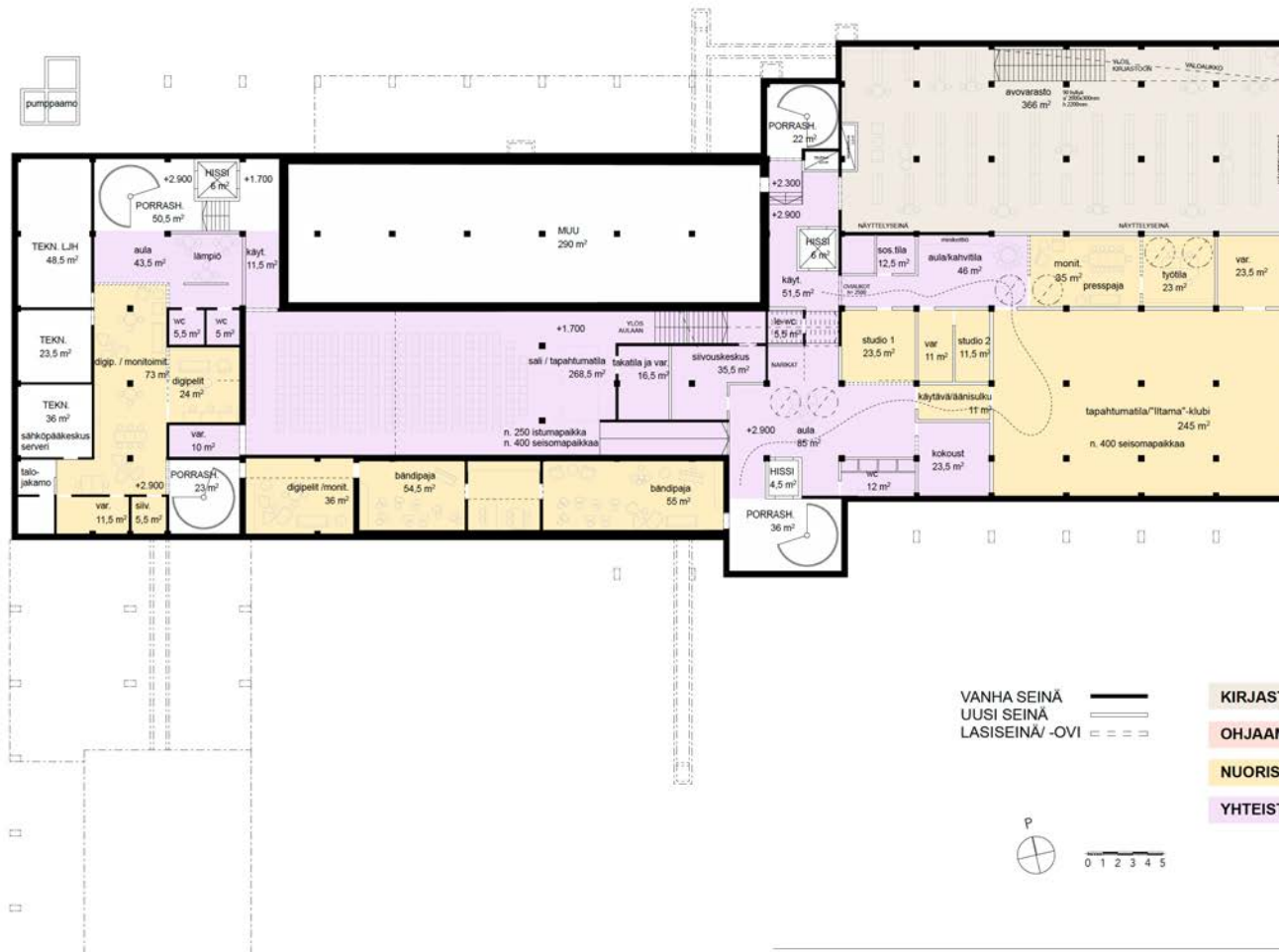
RAKENNUS - työmaavaihe



*Kirjaston ensimmäisen kerroksen elementit ovat jo paikoillaan,
ylempiä kerroksia valetaan. / 1975 / Sven Raita / SM*



Kuva työmaalta / PTT



L2



ILO arkitehdit Oy
 Talberginkatu 1 C, 5. kerros tila 585, Helsinki 00180
 p. +358 40 586 4979
 s. kari.munzila@iolo.fi

Porin pääkirjastorakennus
 VE4 / KELLARIKERROS

1.9.2025
 1:250



VANHA SEINÄ ———
 UUSI SEINÄ ———
 LASISEINÄ/ -OVI - - - -

- KIRJASTO
- OHJAAMO
- NUORISOTALO
- YHTEISTILAT



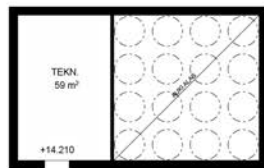
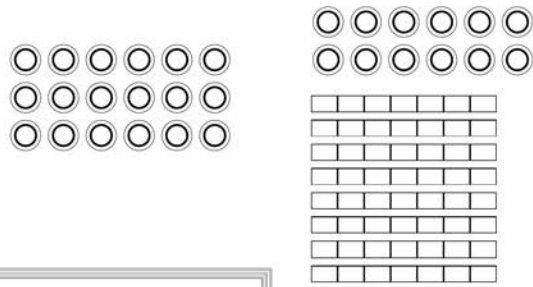
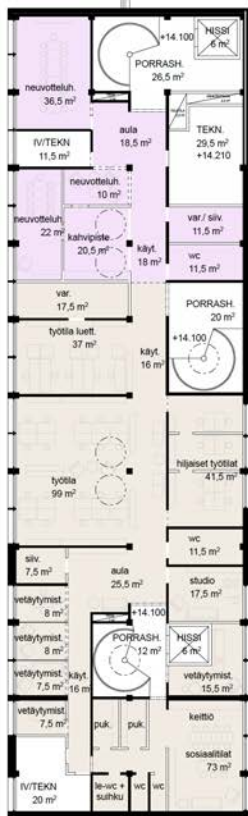
L2



ILO arkitehdit Oy
 Talberginkatu 1 C, 5. kerros tila 585, Helsinki 00180
 p. +358 40 586 4979
 s. kari.munzila@iolo.fi

Porin pääkirjastorakennus
 VE4 / 2. KERROS

1.9.2025
 1:250



VANHA SEINÄ ———
 UUSI SEINÄ = = = =
 LASISEINÄ/ -OVI - - - -

- KIRJASTO
- OHJAAMO
- NUORISOTALO
- YHTEISTILAT



L2



ILO arkitehdit Oy
 Tallberginkatu 1 C, 5. kerros tila 585, Helsinki 00180
 p. +358 40 586 4979
 s. kat.muntau@iolo.fi

Porin pääkirjastorakennus
 VE4 / 3.KERROS

1.9.2025
 1:250

HANKESUUNNITELMA

BRUTTOALA: **8713 brm²**

BRUTTOTEHOKKUUS: **8713 brm²/ 6396 htm² = 1,36**

KIRJASTO 3 653 m²

OHJAAMO 576 m²

NUORISOTALO 1 210 m²

YHTEISTILAT 957 m²

YHT. 6 396 m²



visualisointikuvat viitteellisiä



ILO arkkihtedit Oy
Tallberginkatu 1 C, 5. kerros tila 585, Helsinki 00180
p. +358 40 586 4979
s. kari.murto@iloark.fi

Porin pääkirjastorakennus
VE4 / NÄKYMÄ SISÄPIHALTA

1.9.2025



visualisointikuvat viitteellisiä



ILO arkkitehdit Oy
Tallberginkatu 1 C, 5. kerros tila 585, Helsinki 00180
p. +358 40 586 4979
s. kati.murto@iloark.fi

Porin pääkirjistorakennus 1.9.2025
VE4 / NÄKYMÄ POHJOISPUISTOSTA



visualisointikuvat viitteellisiä



ILO arkkitehdit Oy
Tallberginkatu 1 C, 5. kerros tila 585, Helsinki 00180
p. +358 40 586 4979
s. kati.murto@iloark.fi

Porin pääkirjastorakennus 1.9.2025
VE4 / NÄKYMÄ LEHTIOSASTOLTA



visualisointikuvat viitteellisiä



ILO arkitehdit Oy
Tallberginkatu 1 C, 5. kerros tila 585, Helsinki 00180
p. +358 40 586 4979
s. kari.murto@iloark.fi

Porin pääkirjastorakennus
VE 4 / NÄKYMÄ AULASTA

1.9.2025

ESIMERKKEJÄ – KORJAUSRAKENTAMINEN



Valmistumisvuosi 1982

8 000 m²

Peruskorjauksen hinta 20 milj. €

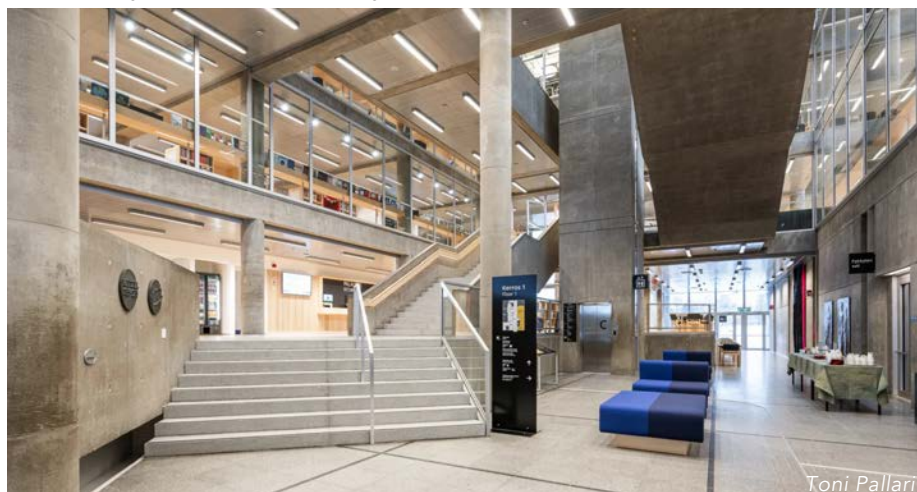
Peruskorjaus 2023-2025



Valmistumisvuosi 1971

4358 m²

Peruskorjauksen hinta 7,4 milj. €



TOTEUTUNEITA ESIMERKKEJÄ – JYVÄSKYLÄN YLIOPISTON KIRJASTO



TOTEUTUNEITA ESIMERKKEJÄ – JYVÄSKYLÄN YLIOPISTON KIRJASTO



ARKKITEHTUURIN FINLANDIA PALKINTO 2022

“Pieteetillä ja perusteellisuudella on paneuduttu siihen, mitä ja miten kohde on kerran palvellut ja voisi palvella vastedeskin. Vanhaa ei ole romutettu. On kunnioitettu, mutta uskallettu tehdä rohkeitakin muutoksia.”

“1970-luvun peruskorjauksiässä olevia rakennuksia ei missään nimessä kannata purkaa. Hyvällä suunnittelulla ja tiloja muokkaamalla ne taipuvat mainiosti nykyaikaisiin tarpeisiin”

TOTEUTUNEITA ESIMERKKEJÄ – UUDISRAKENNUKSET - LAATU



Valmistumisvuosi 2025
10 855 m²
Uudisrakennuksen hinta 55 milj. €



Valmistumisvuosi 2018
17 250 m²
Uudisrakennuksen hinta 98 milj. €



TOTEUTUNEITA ESIMERKKEJÄ – UUDISRAKENNUKSET - HINTA



Valmistumisvuosi 2027-2028
8900 m²
Uudisrakennuksen hinta 30 milj. €



Valmistumisvuosi 2026
1190 m²
Uudisrakennuksen hinta 3,2 milj. €



PÄÄKIRJASTO – kaupungin pysyvä ja kehittyvä instituutio

- Suomalainen kirjastolaitos on maailmanlaajuisesti erityinen ja arvostettu.
- Kirjastot ovat yksi kaupungin tärkeimmistä julkisista vapaista tiloista.
- Kirjasto palvelee asukkaita ja käyttäjiä, se on kaikille avoin, ei-kaupallinen tila.
- Kirjaston hallinta pitää olla kaupungin käsissä, sitä pitää kehittää kirjaston ja käyttäjien ehdoilla, ei kiinteistösijoittajien.
- Palvelut voivat olla monipuolisia ja sisältävät usein myös muita palveluita
- Synnergia esim. nuoriso- ja koulutuspalveluiden on mahdollista, jos toiminnot tukevat toisiaan ja hyötyvät toisistaan.



KIITOS