

**Ohje töiden tilaajille ja tekijöille**

**KADUILLA JA MUILLA YLEISILLÄ  
ALUEILLA TEHTÄVÄT TYÖT  
LUPAOHJEET JA -EHDOT**

**PORIN KAUPUNKI  
TEKNINEN TOIMIALA**

**1.11.2017**

## SISÄLLYSLUETTELO

1. TARVITTAVAT LUVAT KADUILLA JA MUILLA YLEISILLÄ ALUEILLA.....	1
2. SIJOITUSLUPA.....	1
3. KATUTYÖLUPA, ILMOITUS TEHTÄVÄSTÄ TYÖSTÄ .....	1
4. TÖIDEN SUORITTAMINEN KADUILLA JA MUILLA YLEISILLÄ ALUEILLA.....	2
4.1 Töissä noudatettavat asiakirjat.....	2
4.2 Katselmukset.....	3
4.2.1 Alkukatselmus.....	3
4.2.2 Loppukatselmus.....	3
4.2.3 Osittainen loppukatselmus.....	3
4.3 Takuutarkastus.....	4
5. TILAPÄISET LIIKENNEJÄRJESTELYT.....	4
5.1 Vastuu liikennejärjestelyistä.....	4
5.2 Liikenteenohjauslaitteet.....	5
5.3 Pysäköiminen.....	5
5.4 Työmaan opastus.....	5
6. KUNNOSSA- JA PUHTAANAPITO.....	5
7. KATUTYÖLUVAN MAKSUJEN PERUSTEET.....	5
7.1 Tarkastus- ja valvontamaksu.....	6
7.2 Käyttömaksun suuruuden määrittäminen.....	6
7.2.1 Työhön tarvittava alue.....	6
7.2.2 Maksuluokat.....	6
7.2.3 Työaika.....	6
7.3 Takuuaika.....	7
8. KAIVUTÖISSÄ NOUDATETTAVAT MÄÄRÄYKSET JA OHJEET.....	7
8.1 Ennen työn aloittamista.....	7
8.2 Kaivutöiden yleiset ohjeet.....	7
8.3 Kaivannon suojaus.....	8
8.4 Kaivannon tekeminen rakentamattomalle/pohjaamattomalle kadulle.....	8
8.5 Louhintatyöt.....	8
8.6 Kaivannon täyttö ja tiivistys.....	8
8.7 Rakennekerrosten kantavuus.....	8
8.8 Päällystystyöt.....	8
8.8.1 Kadun pituussuuntaiset kaivannot.....	9
8.8.2 Kadun poikittaissuuntaiset kaivannot.....	9
8.9 Tilapäinen päällyste.....	9
8.10 Kiveykset.....	9
8.11 Reunatuet.....	10
8.12 Kansistot.....	10
8.13 Kaiteet, liikennemerkkit jne.....	10
8.14 Ajoratamerkinnät.....	10
9. VIHERTYÖT.....	10
9.1 Nurmikko.....	10
9.1.1 Rakennustyönaikainen suojaus.....	10
9.1.2 Vaurioiden korjaus.....	11

9.2 Pensaat.....	11
9.2.1 Rakennustyönaikainen suojaus.....	11
9.2.2 Pensaan/pensaiden väliaikainen poisto.....	11
9.2.3 Kolhujen ja vaurioiden korjaaminen.....	11
9.3 Puut.....	12
9.3.1 Puun poisto/siirto.....	12
9.3.2 Rakennustyönaikainen suojaus.....	12
9.3.3 Puiden ja kasvillisuuden vauriot.....	13
9.3.4 Istutusalueet ja puut.....	13

Liite 1: Porin kaupungin katu- ja muilla yleisillä alueilla tehtävistä töistä perittävät maksut

Liite 2: Katutyöluvan maksuluokituskartta

Liite 3: Tarvittavia yhteystietoja

## YLEISTÄ

Tämä työohje on tehty Porin kaupungin kaduilla ja muilla yleisillä alueilla tehtävien töiden ohjaamiseksi. Ohje perustuu Kuntaliiton julkaisuun Kaduilla ja muilla yleisillä alueilla tehtävien töiden ohjaaminen.

### 1. TARVITTAVAT LUVAT KADUILLA JA MUILLA YLEISILLÄ ALUEILLA

Kaduilla ja muilla yleisillä alueilla (torit, aukiot, puistot, muut viheralueet, liikuntapaikat) tehtävistä töistä sekä johtojen ja laitteiden sijoittamisesta on tehtävä seuraavat ilmoitukset Porin kaupungin tekniselle palvelukeskukselle:

**Sijoituslupa**, ilmoitus johtojen ja laitteiden sijoittamisesta

**Katutyölupa**, ilmoitus kadulla tehtävistä töistä ja lupa tilapäisiin liikennejärjestelyihin

Poikkeuksena ovat äkilliset, merkittävän vahingon estämiseksi tehtävät välttämättömät korjaukset, joista tehdään ilmoitus jälkikäteen.

Yöaikana tehtävästä työstä sekä työn aiheuttaessa haittaa ympäristölle (melu, pöly, tärinä) on siitä tehtävä ilmoitus Porin kaupungin ympäristö- ja lupapalveluihin (Valtakatu 11).

### 2. SIJOITUSLUPA

Pysyvän johdon, kaapelin tai muun laitteen sijoittaminen kadulle tai muulle yleiselle alueelle edellyttää aina maanomistajan luvan. Hakemus tulee tehdä hyvissä ajoin ennen aiottua työn aloittamista.

Hakemuksen liitteenä tulee olla suunnitelma ja piirustuksen pohjana on oltava ajantasainen pohjakartta.

Ilmoituksen katutyölupaa varten liitteineen voi jättää yhtä aikaa sijoituslupahakemuksen kanssa.

Olemassa olevan johdon, kaapelin tai muun laitteen korjaamiseen tai tonttiliittymän rakentamiseen ei tarvitse hakea sijoituslupaa.

Sijoituslupa haetaan Palvelupiste Porinasta saatavalla lomakkeella, jonka voi täyttää ja tulostaa myös internetistä.

### 3. KATUTYÖLUPA, ILMOITUS TEHTÄVÄSTÄ TYÖSTÄ

Kunnossapitolain 14a §:n mukaan työstä vastaavan on tehtävä ilmoitus kaupungille kadulla tai muulla yleisellä alueella suoritettavasta työstä. Työstä vastaavalla tarkoitetaan sitä, jonka lukuun työtä tehdään. Työstä vastaava voi antaa ilmoituksen tekemisen käyttämänsä urakoitsijan tehtäväksi, mikä ei kuitenkaan siirrä laissa tarkoitettuja vastuita.

Ilmoitusvelvollisuuden alaisia töitä ovat kaikki kadulla tapahtuvat työt. Näitä ovat muun muassa:

- kiinteistön rakentamis- ja korjaamistyöt, jolloin työmaaksi rajataan osa kadusta tai yleisestä alueesta
- erilaisten johtojen, kaapeleiden tai putkien sekä niihin liittyvien laitteiden sijoittaminen ja korjaaminen
- kadulle pystytettävät rakennustelineet
- kadulta tapahtuvat nostot ja kuormaukset
- kuormalavojen säilyttäminen kadulla
- työmaakoppien säilyttäminen kadulla
- kattolumien pudottaminen kadulla

Ilmoituksesta tulee selvittää:

- alue ja sen työnaikainen käyttö
- työn kesto
- työnaikaiset liikennejärjestelyt kaikki liikennemuodot huomioon ottaen
- työmaasta vastaava henkilö
- laitteiden ja rakenteiden sijoittaminen

Ilmoitukseen tulee liittää:

- sijoituslupa tarvittaessa
- muut mahdolliset luvat tai työstä tehtävät ilmoitukset

Katutyö lupa haetaan Palvelupiste Porinasta saatavalla lomakkeella, jonka voi täyttää ja tulostaa myös internetistä.

Hakemus on jätettävä vähintään 21 vuorokautta ennen työn aloittamista. Työ voidaan aloittaa heti, kun Tekninen palvelukeskus on antanut luvan työn aloittamiseen. Jos hakemusta ei ole käsitelty 21 vuorokauden kuluessa sen jättämisestä, työ voidaan kuitenkin aloittaa määräajan kuluttua umpeen. Töistä, jotka tehdään rikkoutuneen johdon, laitteen tai rakenteen aiheuttamien merkittävien vahinkojen estämiseksi, on tehtävä ilmoitus puhelimitse katuvalvojalle viimeistään aloitusta seuraavana työpäivänä ja kirjallinen katutyö lupa viikon kuluessa.

Useita pieniä, samankaltaisia korjaustöitä (esim. kansistojen tai venttiilien vaihtoja) voidaan yhdistää samaan hakemukseen. Työt on suoritettava yhtäjaksoisesti samassa kaupunginosassa. Maksu muodostuu käytössä olevan kokonaisalueen sekä töiden kokonaiskeston mukaan.

Uusien katujen rakentamisesta ja vanhojen katujen peruskorjauksesta ei tarvitse täyttää katutyölupaa.

## **4. TÖIDEN SUORITTAMINEN KADUILLA JA MUILLA YLEISILLÄ ALUEILLA**

### **4.1 Töissä noudatettavat asiakirjat**

- Kaduilla ja muilla yleisillä alueilla tehtävät työt, lupaohjeet ja -ehdot, Porin kaupungin tekninen palvelukeskus 2017
- Asfalttiurakan asiakirjat 2016, PANK ry, Suomen Kuntaliitto 2016

- Asfalttinormit 2011 + lisälehti 2017, PANK ry
- Kunnallisteknisten töiden yleinen työselitys 2003, Suomen Kuntaliitto
- Infrarakentamisen yleiset laatuvaatimukset, InfraRYL 2010 osa 1. Rakennustieto Oy 2010
- Kaapelikaivantotyöt, yleinen työselostus 1999, Suomen Kuntaliiton ohjeita
- Tilapäiset liikennejärjestelyt katualueella 2013, Suomen kuntatekniikan yhdistys
- Betoni- ja luonnonkivituotteet päällysrakenteena 1997, Suomen kuntatekniikan yhdistys ry
- Viherrakentamisen yleinen työselostus VRT'11 2011, Viherympäristöliitto ry
- Tiemerkintöjen suunnittelu, teettäminen ja laatuvaatimukset, Liikennevirasto 2015
- Porin kaupungin rakennusjärjestys 2016

## 4.2 Katselmukset

### 4.2.1 Alkukatselmus

Alkukatselmus järjestetään ennen töiden aloittamista tai samana päivänä, kun työt alkavat. Työstä vastaava tilaa alkukatselmuksen katuvalvojalta.

Katselmuksessa todetaan asfaltti- ja kivipäällysteiden laatu ja kunto sekä liikenteenohjauslaitteiden, ajoratamerkintöjen ja katukalusteiden sijainti ja kunto. Katselmuksessa todetaan myös puiden ja pensaiden sekä muiden istutusten laatu, kunto ja sijainti sekä niiden suojaustarve. Myös tilapäisten liikennejärjestelyjen toteuttaminen ja niiden esteettömyys käydään läpi katselmuksessa.

Kaduilla työskenteleviltä vaaditaan Tieturva 1 -koulutus.

Työstä vastaavan on huolehdittava kiinteistöjen jätehuollon toimivuudesta sekä melu-, pöly- ja liikennehäiriöiden ilmoittamisesta työn vaikutuspiirissä oleville kiinteistöille.

Työstä vastaavan on huolehdittava, että työkohteessa on taulu, josta ilmenee työn tarkoitus, työn suorittaja ja työstä vastaavan yhteystiedot sekä kohteen aloittamis- ja valmistumisajankohdat. Lyhytaikaisilla, alle kuukauden kestäville työmailla, riittää urakoitsijan nimi ja vastaavan työnjohtajan yhteystiedot sekä työn valmistumisajankohta. Muutaman päivän kestävästä työmaista kylttiä ei tarvita.

### 4.2.2 Loppukatselmus

Työaika päättyy, kun katuvalvoja on hyväksynyt työn. Ennen työn hyväksymistä työalueen on oltava liikennöitävässä kunnossa ja alue tulee olla siistitty sekä tarvittavien päällystystöiden ja viheralueiden jälkitöiden osalta työsopimus kaupungin kanssa tehty. Loppukatselmuksen pyytäminen on työstä vastaavan vastuulla.

### 4.2.3 Osittainen loppukatselmus

Mikäli talven tai muun syyn takia työ joudutaan keskeyttämään, pidetään osittainen loppukatselmus. Katselmuksessa todetaan, miltä osin alue on liikennöitävässä kunnossa. Liikennöitävät alueet on päällystettävä tilapäisellä päällysteellä.

### 4.3 Takuutarkastus

Katuvalvoja suorittaa kohteen takuutarkastukset ennen takuuajan päättymistä. Mikäli työkohteessa on vaurioita, niistä ilmoitetaan luvan hakijalle, jonka on suoritettava korjaukset määräaikaan mennessä.

## 5. TILAPÄISET LIIKENNEJÄRJESTELYT

Tilapäiset liikennejärjestelyt tulee toteuttaa julkaisun *Tilapäiset liikennejärjestelyt kaualueella* (Suomen kuntatekniikan yhdistys) mukaisesti.

Katutyölupaan on liitettävä tilapäisen liikennejärjestelyn suunnitelmapiirustus mittakaavassa 1:500, 1:1000 tai 1:2000. Jos työ toteutetaan useassa vaiheessa, on jokaisesta vaiheesta oltava oma suunnitelmansa. Jos työhön liittyy kaivutöitä, on suunnitelmaan liitettävä myös kaivantojen suojaussuunnitelma.

Erityisesti on huolehdittava joukkoliikenteen, jalankulun ja pyöräilyn turvallisista, esteettömistä ja sujuvista yhteyksistä. Myös liikkumisesteisten ja näkövammaisten on pystyttävä käyttämään jalankulkuväyliä turvallisesti. Liikennejärjestelyjen on toimittava myös pimeällä ja eri keliolosuhteissa.

Katutyöluvan hakijan toimittaman liikennejärjestelysuunnitelman tarkistaminen sisältyy luvan hintaan. Jos suunnitelmassa on puutteita, hakijan on toimitettava korjattu suunnitelma ilmoituksen liitteeksi.

### 5.1 Vastuu liikennejärjestelyistä

Työn aikana on noudatettava katutyöluvassa hyväksyttyä liikennejärjestelysuunnitelmaa. Työstä vastaavan on nimettävä pätevä vastuuhenkilö, joka vastaa työmaan työturvallisuudesta ja tilapäisistä liikennejärjestelyistä.

Vastuuhenkilö valvoo rakennustyön liikennejärjestelyjä ja huolehtii siitä, että järjestelyt pysyvät ajan tasalla ja että ne palautetaan ennalleen työn päätyttyä. Hän vastaa myös työajan ulkopuolella liikennemerkkien ja liikenteenohjauslaitteiden kunnosta.

Mikäli liikenne joudutaan katkaisemaan, on tästä ilmoitettava Tilannekeskukseen ja tarvittaessa poliisille kahta vuorokautta ennen katkaisua.

Teknisen palvelukeskuksen katusuunnittelun liikennejärjestelyistä antamia ohjeita on noudatettava. Jos ohjeita ei noudateta, on lupaviranomaisella tarvittaessa oikeus teettää liikennejärjestelyt tai poistaa tarpeettomat järjestelyt työn suorittajan kustannuksella.

Mikäli työmaan tekemillä liikennejärjestelyillä tai laiminlyönneillä aiheutetaan vaaraa turvallisuudelle, voidaan työmaa keskeyttää.

## 5.2 Liikenteenohjauslaitteet

Alueella ennestään olevien liikennemerkkien ja muiden liikenteenohjauslaitteiden havaittavuutta ei saa estää eikä liikenteenohjauslaitteita saa luvatta poistaa. Tarvittaessa laitteet siirretään paremmin havaittavaan paikkaan tilapäisten liikennejärjestelyjen päätöksen mukaisesti. Työn aikana vaurioituneet liikennemerkit uusitaan työstä vastaavan kustannuksella.

Käytettävien liikenteenohjauslaitteiden on oltava tiehallinnon hyväksymiä malleja.

## 5.3 Pysäköiminen

Ajoneuvon pysäköinti työalueen sisäpuolella ilman lupaa on kielletty.

## 5.4 Työmaan opastus

Jos työmaalle ajo vaatii opastamista, on opastus esitettävä liikenteenohjaussuunnitelmassa. Sijoittelussa on noudatettava annettuja ohjeita.

## 6. KUNNOSSA- JA PUHTAANAPITO

Mikäli työ estää yleisen alueen koneellisen talvikunnossa- ja puhtaanapidon, on työstä vastaavan huolehdittava siitä kustannuksellaan. Luvan hakija vastaa myös kaivantojen ja aitojen vierustoille kerääntyvän lumen kuljettamisesta pois.

Työmaa-alue ympäristöineen on pidettävä puhtaana työn aikana.

## 7. KATUTYÖLUVAN MAKSUJEN PERUSTEET

Kunnalla on kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain 14 b §:n mukaan oikeus periä maksu kaduilla ja muilla yleisillä alueilla tehtäviä töitä koskevien hakemusten tarkastamisesta ja töiden valvonnasta aiheutuneista kustannuksista. Samoin kunta saa periä maksun siitä, että katu tai yleinen alue on rajattu työmaaksi. Maksun perusteena on aika, alueen laajuus ja alueen keskeisyys.

Maksua ei peritä katujen ja muiden yleisten alueiden uudisrakentamisen ja peruskorjauksen sekä niihin liittyvien muiden töiden yhteydessä.

Maksua ei peritä siltä ajalta, jonka alue on työmaana työstä vastaavasta riippumattomasta syystä. Tällainen syy voi olla esimerkiksi muinaismuisto, jonka olemassaolosta ei ole tiedetty ja joka lain mukaan on suojeltu, tai kunta edellyttää samanaikaisesti asennettavaksi muita johtoja tai laitteita ja työmaata ei voida sulkea tai työssä edetä näiden syiden vuoksi.

Maksullisilla pysäköintialueilla peritään pysäköintimittareiden tuoton menetyksestä perittävä maksu olemassa olevien taksavyöhykkeiden mukaan. Maksu sisältää arvonlisäveron.



## 7.1 Tarkastus- ja valvontamaksu

Katutyöluvan tarkastus- ja valvontamaksu on kiinteä (€/lupa). Kiinteään maksuun sisältyy kolme tarkastuskäyntiä (alku- ja loppukatselmus sekä takuutarkastus) kohteessa sekä liikenteenohjaussuunnitelman tarkastus. Mikäli työmaalle joudutaan tekemään ylimääräinen valvontakäynti luvan saajan laiminlyönnistä johtuen tai työtä ei voida vastaanottaa pyydytyssä loppukatselmuksessa, peritään käynnistä erillinen maksu (€/käynti).

## 7.2 Käyttömaksun suuruuden määrittäminen

Alueen käyttömaksu määräytyy työn keston, alueen laajuuden ja keskeisyyden perusteella (€/vrk/maksuluokka).

### 7.2.1 Työhön tarvittava alue

Luvan hakija ilmoittaa työhön tarvittavan alueen laajuuden. Työalue on rajoitettava mahdollisimman pieneksi, jotta liikenteelle aiheutuva haitta olisi mahdollisimman vähäinen.

Työalueen muodostaa rajattu ja samaan työkokonaisuuteen kuuluva alue, joka ei ole yleisessä käytössä. Kaivantotöiden työalueen minimileveys on 2,5 metriä. Mikäli työmenetelmänä käytetään aurausta, työalueen leveytenä käytetään yhtä metriä.

Työaluetta saa käyttää ainoastaan katutyöluvassa myönnettyyn tarkoitukseen.

Mikäli alueen laajuus poikkeaa ilmoitetusta, maksuperusteena käytetään maastossa todettua työaluetta.

### 7.2.2 Maksuluokat

#### **Maksuluokka I**

Maksuluokkaan I kuuluvat katutyöluvan maksukarttaan punaisella merkityn alueen sisällä olevat ydinkeskustan katu- ja puisto- sekä muut yleiset alueet.

#### **Maksuluokka II**

Maksuluokkaan II kuuluvat katutyöluvan maksukarttaan sinisellä merkityt pää- ja koojakadut ja niihin liittyvät jalkakäytävät, kevyen liikenteen väylät, puistot ja muut yleiset alueet.

#### **Maksuluokka III**

Maksuluokkaan III kuuluvat ne kadut, jalkakäytävät ja kevyen liikenteen väylät, puistot ja muut yleiset alueet, jotka eivät kuulu maksuluokkaan I tai II.

### 7.2.3 Työaika

Jokaisella työlle määritetään katutyöluvassa työaika, aloitusajankohta ja työn lopetusajankohta. Luvan saaja pyytää työn valmistuttua loppukatselmuksen. Työn vastaanottamisen yhteydessä määritellään takuuajan päättymisajankohta. Työaika päättyy, kun katuvalvoja on hyväksynyt työn.

Jos työtä ei saada valmiiksi käyttöluvassa määritetyssä työajassa, voidaan työlle myöntää lisäaikaa. Lisäaikaa on haettava ennen varsinaisen työajan päättymistä.

Maksuluokkaan I kuuluvilla kaduilla ja muilla yleisillä alueilla työ pyritään ohjaamaan tehtäväksi hiljaisen liikenteen aikana. Aika määritetään erikseen katutyöluvassa.

Kohteissa, joissa on tehty osittainen loppukatselmus esimerkiksi talven takia, peritään vuokra myös viimeistelytöiden ajalta ennen varsinaista loppukatselmusta. Työn valmistumisajankohta määritetään osittaisessa loppukatselmuksessa. Tavoitteena on, että viimeistelytyöt on tehty seuraavan vuoden kesäkuun puoleen väliin mennessä. Luvan saaja ilmoittaa viimeistelytöiden alkamisajan ja tilaa loppukatselmuksen ennen sovittua päivämäärää.

### 7.3 Takuuaika

Takuuaika on kaksi (2) vuotta. Takuuaika alkaa, kun katuvalvoja on hyväksynyt työn. Mikäli työhön liittyy vihertöitä, takuujan päättymispäivämäärä on vuosittain 30.9.

## 8. KAIVUTÖISSÄ NOUDATETTAVAT MÄÄRÄYKSET JA OHJEET

### 8.1 Ennen työn aloittamista

Ennen kaivutöiden aloittamista ilmoituksen tekijän on selvitettävä kaapeleiden ja muiden maanalaisten laitteiden ja rakenteiden sijainti ja selvitettävä verkonomistajan ohjeet rakenteiden varomisen ja suojauksen osalta. Työskenneltäessä lähellä ilmajohtoja on selvitettävä johdonomistajalta sallitut työskentelyalueet. Ilmajohtojen muutoksista ja siirroista on aina neuvoteltava erikseen kyseisen johtoyhtiön kanssa. Puiden kaatoon on haettava puistotoimesta erillinen puunkaatolupa.

### 8.2 Kaivutöiden yleiset ohjeet

Ylimääräisten massojen varastointi työalueelle on kielletty. Maamassoja voidaan varastoida työalueella vain kaivannon päivittäisessä työssä tarvittava määrä.

Keskeneräisillä kaduilla on kaivussyvyyksissä huomioitava kadun lopullinen korkeustaso.

Valumavesien ja kaivannosta pumpattavien vesien poisjohtaminen ei saa haitata liikennettä eikä aiheuttaa haittaa ympäristölle. Vesien johtamisesta viemäriin on sovittava viemäriverkoston omistajan kanssa.

Kaivutöiden tekemisessä noudatetaan asiakirjoja Kunnallisteknisten töiden yleinen työselostus ja InfraRyl.

### 8.3 Kaivannon suojaus

Työalue on eristettävä suoja-aidoilla, sulkupuomeilla ja -pylväillä *Tilapäiset liikennejärjestelyt katualueella* -ohjeen mukaisesti. Kaivantojen suoja-aidat (verkko- tai levyai-

ta) tulee varustaa heijastavalla materiaalilla ja niiden vähimmäiskorkeus on 110 cm. Sulkuköyttä ja muovinauhoja voidaan käyttää ainoastaan liikenteen optiseen ohjaukseen, ei kaivannon suojaukseen. Työstä vastaava on vastuussa siitä, että kaivannon suojaukset ovat kunnossa kaikkina aikoina, myös työajan ulkopuolella.

#### **8.4 Kaivannon tekeminen rakentamattomalle/pohjaamattomalle kadulle**

Sijoitettaessa muita kuin kaapeleita rakentamattomalle kadulle, on kaivannon pohjaussyvyys varmistettava luvan antajalta. Kaivanto tehdään sen verran leveäksi, että se voidaan koneellisesti tiivistää rakenteen molemmilta puolilta.

#### **8.5 Louhintatyöt**

Louhinta- ja räjäytystöissä on noudatettava voimassa olevia säädöksiä ja määräyksiä.

#### **8.6 Kaivannon täyttö ja tiivistys**

Uusien tai siirrettyjen johtojen sijainnin kartoitus on tehtävä ennen kaivannon peittämistä.

Kaivannon täyttö on tapahduttava kadun rakennekerroksia sekoittamatta. Kaivanto täytetään, tiivistetään ja rakennekerrosten paksuus on oltava olemassa olevien kerrosten mukainen.

Jakava kerros tehdään kalliomurskeesta, murskesorasta tai sorasta ja suodatinkerros suodatinhiekestä. Jakavassa ja suodatinkerroksessa saa käyttää kaivettuja kadun rakennekerroksia, elleivät ne ole sekoittuneet. Kantava kerros tehdään kalliomurskeesta. Kantavassa kerroksessa ei saa käyttää kaivumaita. Asfalttikerrosten alapuoliset kerrokset sekä päällystys tehdään katusuunnitelmien mukaisesti. Vihertöiden osalta noudatetaan kohdan 9. ohjeita.

Kiviainesten seulontatulokset on pyydettyessä toimitettava luvan antajalle.

Lämpöeristeiden käyttö katurakenteessa sallitaan vain luvan antajan luvalla.

Epäselvissä tilanteissa luvan antaja antaa täydentäviä ohjeita.

#### **8.7 Rakennekerrosten kantavuus**

Päällysteen alapuolisten (sitomattomien) kerrosten on ennen lopullista päällystystä täytettävä Kunnallisteknisten töiden yleisen työselostuksen tai InfraRyl:n mukaiset kantavuusvaatimukset. Mikäli kantavuusarvot eivät täytä asetettuja vaatimuksia, korjaustyöstä aiheutuneet kustannukset laskutetaan katutyöluvan hakijalta. Kantavuusmittaustulokset on vaadittaessa toimitettava luvan antajalle.

#### **8.8 Päällystystyöt**

Päällystystyön yhteydessä asfalttipäällysteen reunat leikataan suoriksi vähintään 0,5 m kaivannon kantavan reunan yli. Liikennettä vasten oleva sauma viistetään niin, ettei sauman yli ajettaessa synny äkillistä iskua.

Mikäli kaivannon reuna on sortunut aiheuttaen niin sanottuja ryöstöjä, leikataan asfaltin reuna edellä kuvatulla tavalla suoraksi vähintään 0,5 m leveämmäksi koko kaivannon matkalta.

Kaikkien saumojen, myös työsaumojen, tulee olla suoria ja kadun suuntaisia tai kohtisuoraan kulkusuuntaan nähden. Terävät työsaumat on kulkusuunnassa viistettävä esimerkiksi kylmällä paikkausmassalla.

Jalkakäytävien, kevyen liikenteen väylien, värilliset jalkakäytävien ja suojatiekorokkeiden päällystystarve sovitaan päällystystöiden työ sopimusta laadittaessa.

Viherkaistalla kaivannon on oltava riittävän kaukana päällysteen reunasta, ettei se vaurioidu.

#### 8.8.1 Kadun pituussuuntaiset kaivannot

Ajoradoilla päällystystyö on suoritettava siten, että päällysteeseen jää vain yksi pituussuuntainen sauma, jonka etäisyys on vähintään 1 metri ajoradan reunasta tai aiemmin tehdystä saumasta. Kadunsuuntaiset saumat eivät saa sijoittua ajourien kohdalle.

#### 8.8.2 Kadun poikittaissuuntaiset kaivannot

Mikäli päällysteen reunan leikkauksen jälkeen kaivannon viereen jää alle 10 m<sup>2</sup>:n suuria erillisiä saarekkeita vanhaa päällystettä, on nämä alueet päällystettävä uudelleen kaivannon päällystyksen yhteydessä.

Kapein päällystettävän alueen leveys on 1 metri.

### 8.9 Tilapäinen päällyste

Tilapäistä päällystettä käytetään vain, jos varsinaista päällystettä ei ole saatavilla, esimerkiksi talviaikana. Sen poisjättämisestä on sovittava luvan antajan kanssa tapauskohtaisesti. Päällysteellä on sama tasaisuusvaatimus kun kaivantoa ympäröivällä kulutuskerroksella. Tilapäinen paikkausmassa ei saa olla tahraavaa.

Kaivannon tilapäisen ja lopullisen päällysteen tulee olla vanhan päällysteen tasossa.

Työstä vastaavan on huolehdittava siitä, että tilapäinen päällyste pysyy liikennettä tyydyttävässä kunnossa ja tasaisena.

### 8.10 Kiveykset

Ennen kiveyksen korjaustyöhön ryhtymistä on ympäröivää kiveystä purettava vähintään kohdan 8.8 mukaisesti siten, että kaivannon korjattu pinta liittyy juohevasti vanhaan ympäröivään päällysteeseen.

Betoni- ja luonnonkivipäällysteet on korjattava laadultaan (väri, muoto, materiaali ja kuvio) samoilla tuotteilla kuin mitä poistettu päällyste on ollut. Puretut materiaalit on käytettävä uudelleen, mikäli ne eivät ole vaurioituneita tai kuluneita.

### 8.11 Reunatuot

Kaivutyön yhteydessä liikkuneet reunatuot on palautettava kadun korkeuden mukaiseen asemaan. Mikäli reunatuotien asemasta on epäselvyyttä (sivusuunta tai korkeusasema), tulee luvan antajalta pyytää korjausohjeet. Kaikissa tapauksissa korjaustoimenpiteet on suoritettava siten, että silmämääräisessä tarkastelussa linjaukset näyttävät luontevilta. Reunatuotityypinä käytetään kadun alkuperäistä tyyliä.

Jos reunatuoti on kaivutyön yhteydessä katkennut, on luvan hakijan korvattava se kustannuksellaan ehjällä kivellä.

Suojatien, jalankulkukorokkeet ja pyörätien kohdalla noudatetaan esteettömän ulko- ympäristön ohjeita. Asiasta sovitaan luvan antajan kanssa.

### 8.12 Kansistot

Tarkastuskaivojen sekä sulkujen kansistot tulee olla 0–5 mm ja sadevesikaivojen kansistot 5–10 mm kadun pintaa alempana. Katualueella kantavuusvaatimus on 40 tonnia. Vanhat kiinteät kansistot vaihdetaan kelluviin kansistoihin luvan hakijan kustannuksella.

### 8.13 Kaiteet, liikennemerkkit jne.

Vaurioituneet kaiteet on korjattava tai uusittava.

Voimassa olevien liikennemerkkien ja muiden liikenteenohjauslaitteiden havaittavuutta ei saa estää. Tarvittaessa edellä mainitut laitteet siirretään luvan antajan määrittämään havaittavaan paikkaan.

Vaurioituneet liikennemerkkit uusitaan luvan hakijan kustannuksella.

### 8.14 Ajoratamerkinnt

Vaurioituneet tai muutetut tiemerkinnt on korjattava mahdollisimman pian työn päättymisestä. Työ on tilattava Teknisen palvelukeskuksen kunnallistekniikan vastuualueelta.

## 9. VIHERTYÖT

### 9.1 Nurmikko

#### 9.1.1 Rakennustyönaikainen suojaus

Nurmialueella tulee välttää turhaa liikkumista eikä sitä saa käyttää varastoalueena. Vaadittaessa nurmialue suojataan tilapäisellä puuidalla.

### 9.1.2 Vaurioiden korjaus

Rakennustöiden yhteydessä syntyneet vauriot korjataan. Vauriokohtien kasvualusta tehdään olemassa olevan mukaiseksi.

Puistotoimi korjaa hoidossaan olevat nurmikot katutyöluvan hakijan kustannuksella, erillisellä puistotoimen kanssa tehdyllä sopimuksella. Tällöin ei synny nurmikon osalta erillisiä katselmusmaksuja. Työ tehdään Viherrakentamisen työselityksen mukaisesti.

## 9.2 Pensaat

### 9.2.1 Rakennustyönaikainen suojaus

Yksittäiset pensaat ja pensasryhmät suojataan yhtenäisellä ja tukevalla lauta-aidalla (korkeus 1,5 m), ellei luvan antajan kanssa toisin sovita. Aitaus tulee tehdä siten että pensaat sijaitsevat selkeästi aitauksen sisäpuolella.

### 9.2.2 Pensaan/pensaiden väliaikainen poisto

Pensaiden siirrosta on aina erikseen sovittava puistotoimen kanssa. Puistotoimi tekee hoidossaan olevilla viheralueilla pensaiden ja köynnösten poiston ja uudelleen istutuksen katutyöluvan hakijan kustannuksella, erillisesti tehtävän sopimuksen mukaan. Tällöin ei synny näiden osalta erillisiä katselmusmaksuja.

### 9.2.3 Kolhujen ja vaurioiden korjaaminen

Jos rakennustöiden yhteydessä kasvillisuus vaurioituu, on siitä ilmoitettava puistotoimeen. Mikäli kasvi on pahoin vaurioitunut, puistotoimi uusii sen katutyöluvan hakijan kustannuksella

## 9.3 Puut

### 9.3.1 Puun poisto tai siirto

Puun kaataminen tai siirto on ehdottomasti kielletty! Mikäli työ vaatii puun poistoa, on se mainittava lupaa haettaessa ja saatava puun kaatamiselle erikseen puistotoimesta lupa. Puun mahdollisesta siirrosta on tehtävä erillinen sopimus puistotoimen kanssa.

### 9.3.2 Rakennustyönaikainen suojaus

Oksia ei saa poistaa, katkoa tai sitoa kiinni. Mikäli latvuksen alla ei ole riittävästi liikumatilaa koneille, on otettava yhteys luvan antajaan.

Rungon suojaustavasta päätetään katutyöluvan myöntämisen yhteydessä. Puun runko voidaan suojata kahdella tavalla. Rakennetaan tukeva lauta-aita puun ympärille latvuksen reunoihin asti tai suojataan puun runko yhtenäisellä laudoituksella. Laidoitus ulotetaan puun alimpiin oksiin saakka, maksimissaan 4 metrin korkeuteen. Laudat tulee sitoa yhteen esimerkiksi rautalangalla 4–5 kohdasta. Puun ja laudoituksen väliin asennetaan pehmuste.

Kaivutöitä ei saa tehdä 2,5 metriä lähempänä puunrunkoa. Jos kaivutöitä joudutaan tekemään tätä lähempänä, asiasta on sovittava luvan antajan ja puistotoimen kanssa.

Jos rakennustöiden yhteydessä joudutaan liikkumaan puun juuristoalueella, pitää juuristo suojata rakentamalla juuristoalueelle kantava suojakerros (juuristoalue = latvuksen leveys). Olemassa olevan maan päälle levitetään eriste- tai vahvistekerros (esimerkiksi suodatinkangas). Eristekerroksen päälle tehdään kerros sorasta tai sepeleistä (raekoko 0-64 mm). Kerroksen paksuuden tulee olla vähintään 250 mm (kuva 1). Suojauksen poistaminen ei saa aiheuttaa vaurioita puun juurille tai rungolle.

Mikäli kaivussa paljastuu suuria juuria (halkaisija > 4 cm), kaivannon reunat tuetaan (kuva 2) puun kohdalta ja puun juuret suojataan peittämällä ne kostealla turpeella.

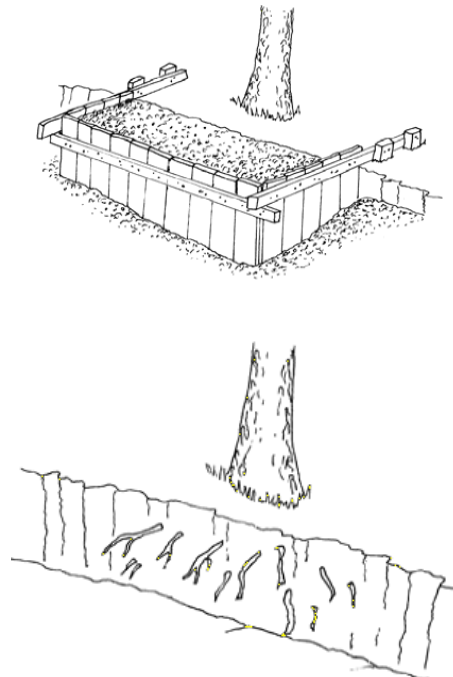
Talvella paljastuneet juuret suojataan välittömästi peittämällä ne turpeella ja maanrakennuskankaalla. Kesällä juuret on suojattava heti auringolta ja kuivumiselta sekä kastettava hyvin.

Vaurioituneet juuret tulee leikata terveeseen puuhun asti ennen lopullista kaivannon täyttämistä. Puistotoimi suorittaa leikkauksen.

Kuva 1



Kuva 2



Puuryhmät suojataan tukevalla lauta-aidalla. Aitauksen korkeuden tulee olla 1,5 metriä ja sen tulee ulottua latvuksen ulkoreunaan asti. Aidatulla alueella ei saa varastoida rakennustarpeita tms. Työkoneiden tai ajoneuvojen liikkuminen suojatulla alueella ei ole sallittua.

### 9.3.3 Puiden ja kasvillisuuden vauriot

Katutyöluvan hakija on velvollinen ilmoittamaan syntyneistä vaurioista välittömästi luvan antajalle ja Infrayksikölle. Infrayksikkö korjaa syntyneet vauriot ja uusii vaurioituneet puut luvan hakijan kustannuksella. Erityisesti on huomioitava puun ympäristön muutokset, joista voi johtua esimerkiksi puun kaatumisvaara.

Kasvi- ja puuvaurioiden korvaushinnat arvioidaan toteutuneiden materiaali-, työ- ja hoitokustannusten perusteella.

### 9.3.4 Istutusalueet ja puut

Tuhoutuneet tai vaurioituneet kukkaistutukset puistotoimi uusii katutyöluvan hakijan kustannuksella.

Kuorivaurion hinta on 500€/vauriokohta. Mikäli kuorivaurio on maksimihalkaisijaltaan yli puolet puun ympärysmittasta, saatetaan puu joutua uusimaan.

Kuollut tai pahoin vaurioitunut puu korvataan pääasiassa samankokoisella puulla. Esimerkiksi suuren puun uusiminen maksaa noin 10000€. Infrayksikkö arvioi, joudutaanko puu uusimaan.

Työalue tulee saattaa ohjeiden mukaiseen kuntoon sovitun ajan kuluessa.



Liite 1:

PORIN KAUPUNGIN KATU- JA MUILLA YLEISILLÄ ALUEILLA TEHTÄVISTÄ TÖISTÄ PERITTÄVÄT MAKSUT (KV 1.6.2012)

MAKSULUOKAT:

**Maksuluokka I:**

Maksuluokkaan I kuuluvat katutyöluvan maksukarttaan punaisella merkityn alueen sisällä olevat ydinkeskustan katu- ja puisto- sekä muut yleiset alueet.

**Maksuluokka II:**

Maksuluokkaan II kuuluvat katutyöluvan karttaan sinisellä merkityt pää- ja kokoojakadut ja niihin liittyvät jalkakäytävät, kevyen liikenteen väylät, puistot ja muut yleiset alueet.

**Maksuluokka III:**

Maksuluokkaan III kuuluu ne kadut, jalkakäytävät ja kevyen liikenteen väylät, puistot ja muut yleiset alueet, jotka eivät kuulu maksuluokkaan I tai II.

Katutyöluvan maksukartta löytyy Porinasta sekä Porin kaupungin internetsivuilta.

PERITTÄVÄT MAKSUT (alv 0 %)

Maksuluokat	I	II	III
Tarkastus- ja valvontamaksu	110,00 €	110,00 €	77,00 €
Alueen tilapäinen rajaaminen	€/vrk	€/vrk	€/vrk
Alle 30 m <sup>2</sup>	6,00	3,00	1,50
31-60 m <sup>2</sup>	12,00	6,00	3,00
61-120 m <sup>2</sup>	24,00	12,00	6,00
121-240 m <sup>2</sup>	48,00	24,00	12,00
Yli 240 m <sup>2</sup>	48,00	24,00	12,00
	+	+	+
	0,12€/m <sup>2</sup>	0,06€/m <sup>2</sup>	0,03€/m <sup>2</sup>

Ylimääräisestä valvontakäynnistä veloitetaan 45,00 €/käynti

Yhden päivän kestävä katu- ja muun yleisen alueen rajaaminen: tarkastus- ja valvontamaksu

Alle 30m<sup>2</sup>, yhden päivän kestävä, ei rikota päällysteitä: tarkastus- ja valvontamaksu 55,00 €

PYSÄKÖINTIMITTAREIDEN TUOTON MENETYKSESTÄ PERITTÄVÄ MAKSU (alv 24 %):

Taksavyöhykkeet	1	2	3
Autopaikka	€/vrk	€/vrk	€/vrk
	13,00	10,00	7,00

KATU- JA MUUN YLEISEN ALUEEN VUOKRAAMINEN TYÖMAA-ALUEEKSI (alv 24% lisätään)

Yli viikon kestävä katu- ja muun yleisen alueen aitaaminen työmaa-alueeksi. Aitaus voi sisältää esim. telineitä, työkoneita ja rakennusmateriaaleja.

0,30€/m<sup>2</sup>/viikko  
minimilaskutus 50,00€

Aitauksen sisäpuolelle jäävät maksulliset parkkiruudut

Pysäköintimittareiden tuoton menetyksestä perittävä maksu taksavyöhykkeen mukaan (sisältää alv:n 24%).

VAIHTOLAVAT, VARASTOKOPIT (alv 0%)

Vaihtolavan, varastokopin tai muun vastaavan sijoittaminen katu- ja muille yleisille alueille.

Maksuluokka I  
30,00€ + 6,00€/vrk

Maksuluokka II  
30,00€ + 3,00€/vrk

Maksuluokka III  
30,00€ + 1,50€/vrk

Vaihtolavan, varastokopin tai muun vastaavan sijoittaminen maksulliseen parkkiruutuun.

Pysäköintimittareiden tuoton menetyksestä perittävä maksu taksavyöhykkeen mukaan (sisältää alv:n 24%) sekä 0,30€/m<sup>2</sup>/viikko

AUTOLUVAT TOISTUVIIN LYHYTAIKAISIIN TÖIHIN (alv 0%)

Autolupa lyhytaikaisiin (maksimissaan 4 tunnin) töihin, muun muassa autonosturit. Lupa ei ole voimassa maksullisilla pysäköintipaikoilla.

200,00€/vuosi

AUTOLUVAT TYÖMAAKOHTEIDEN AJAKSI (alv 24% lisätään)

Autolupa työmaakohteen yhteyteen. Lupa ei ole voimassa maksullisilla pysäköintipaikoilla.

0,30€/m<sup>2</sup>/viikko  
minimilaskutus 45,00€

LUMENPUDOTUKSET (alv 0%)

Luvan hakijana on kiinteistön omistaja

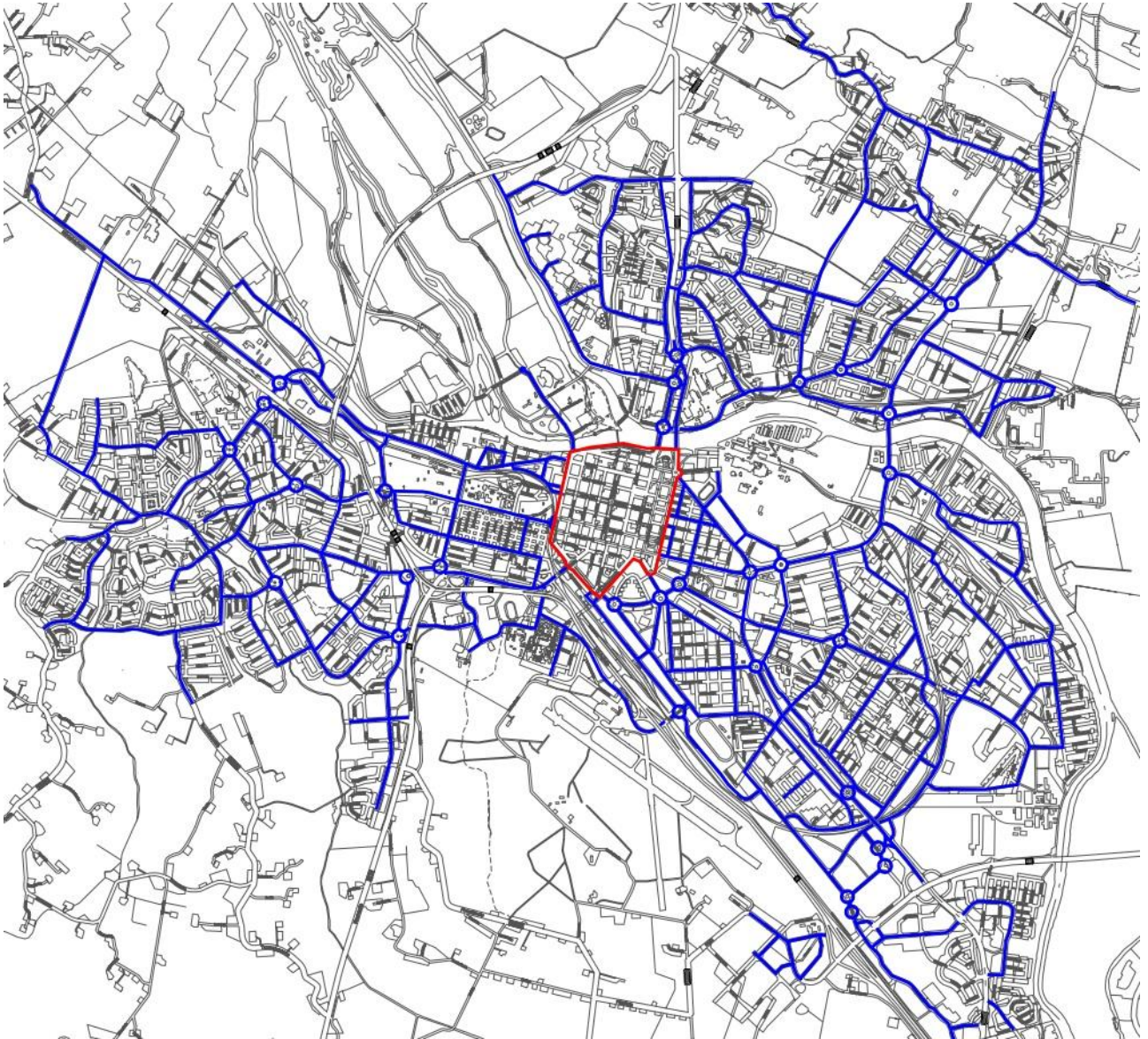
Maksu määräytyy maksutaulukon mukaan.

Luvan hakijana on urakoitsija

Tarkastus- ja valvontamaksu 110,00€ sekä jokaisesta kohteesta maksutaulukon mukainen alueen tilapäisestä rajaamisesta perittävä maksu. Pysäköintimittareiden tuoton menetyksestä perittään maksu taksavyöhykkeen mukaan.

Liite 2:

MAKSULUOKITUSKARTTA (koko kartta on nähtävillä Porin kaupungin internetsivuilla)



## LIITE 3:

### Sijoitus- ja katutyöluvat

Katutyöluvat, sijoitusluvat ja katualueen vuokraus työmaakäyttöön	Sanna Vestervik Mika Oksanen	044 701 9722 044 701 8939
Liikennemerkkivuokraus	Ari Soimola Olavi Yli-Priia	044 701 6026 044 701 9051
Liikennejärjestelyt	Markku Rantamäki	044 701 1696
Päällystyöt	Tommi Välimaa	044 701 1739
Puistot	Veijo Marin	044 701 1752

### Kaapelikartat ja kaapelinäytöt (tilaa 3 työpäivää aikaisemmin)

PORI ENERGIA, PORIN VESI	Palvelupiste Porina	02 623 4100
DNA, ELISA	Johtotieto Oy	0800 12600 <a href="http://www.johtotieto.fi">www.johtotieto.fi</a>
TELIA	Geomatikk Finland Oy	075 7580 700 <a href="http://www.verkkoselvitys.fi">www.verkkoselvitys.fi</a>
CARUNA	<a href="http://kaivulupa.fi">kaivulupa.fi</a>	0800 133 544 <a href="http://www.kaivulupa.fi">www.kaivulupa.fi</a>
Sähkönjakelun vikailmoitukset	PORI ENERGIA CARUNA OY VATAJANKOSKEN SÄHKÖ	02 633 1161 0800 195 011 02 578 1111

### Muista muistettavia numeroita

Pysäköinninvalvonta (ma-ke 8-12/to 13-16/pe 8-12)	02 623 4166
Porin Linjat	044 701 2934 044 701 2935

### Kadun sulkemisesta on ilmoitettava tilannekeskukseen

Pelastuslaitos	Tilannekeskus	044 701 1510
----------------	---------------	--------------