

PIDÄ HUOLTA ÖLJYSÄILIÖSTÄSI

Pelastusviranomainen

toimii öljysäiliötä, öljysäiliötarkastuksia sekä öljylämmityslaitteistoja valvovana viranomaisena. Öljylämmityslaitteistoja koskeviin kysymyksiin vastaa palotarkastaja. Lisätietoa myös osoitteesta:

Kunnan ympäristönsuojelumääräyksissä annetaan paikallisia määräyksiä koskien öljysäiliöiden sijoittamista, varustelua ja käytöstä poistoa. Kunnan ympäristönsuojelumääräykset löydät kyseisen kunnan kotisivuilta. Niistä voit kysyä myös kunnan ympäristönsuojelusihteeriltä.

Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) johtaa ja hoitaa ympäristöasioita valtion aluehallintoviranomaisena. ELY-keskus mm. ohjaa ja valvoo öljyvahinkojen torjunnan järjestämistä, valvoo pilaantuneen maaperän kunnostamista sekä tarvittaessa osallistuu öljyvahinkojen torjuntaan.

<http://www.pelastuslaitokset.fi/index.php?p=Oljysailiot>

Kiinteistön öljysäiliö on kiinteistön omistajan ja haltijan vastuulla. Säännöllisesti tehdyt huollot ja tarkastukset pidentävät niin öljysäiliön kuin koko öljylämmitysjärjestelmän käyttöikä.

Öljysäiliön kunnossapito

- * Tarkkaile vaipan ja suoja-altaan kuntoa silmämääräisesti.
- * Muovisen/nailonsäiliön huolto-ohjeet saat öljysäiliön valmistajalta.
- * Tärkein huoltotoimenpide säiliölle on säännöllinen hyväksytyin tarkastusliikkeen tekemä tarkastus.

Milloin säiliön tarkastus tulisi tehdä?

- * Pohjavesialueilla määräaikaistarkastukset öljysäiliön kuntoluokan mukaan ovat pakollisia, ensimmäinen tarkastus kymmenen vuoden kuluttua säiliön asennuksesta!
- * Myös pinnoitetut säiliöt on tarkastettava kuntoluokkansa mukaan pohjavesialueella.
 - esim. A-luokan säiliö pitää tarkastaa viiden vuoden jälkeen pinnoittamisesta.
- * Pohjavesialueella sijaitsevat maanpäälliset öljysäiliöt ja säiliöt muualla kuin pohjavesialueella suositellaan tarkastettavaksi samojen ohjeiden mukaan kuin pohjavesialueellakin.
- * Kunnan ympäristönsuojelumääräyksissä annetaan usein lisävelvoitteita öljysäiliöiden tarkastuksista.

Milloin öljysäiliö on syytä uusia?

- * Säiliö todetaan tarkastuksessa kuuluvaksi C- / D-luokkaan.
- ** Terässäiliön ikä ylittää 30 vuotta.
- ** Säiliöllä ei ole tunnuskilpeä.
- ** Säiliö on asennettu paikkaan, jossa sitä on mahdotonta tarkastaa.
- * Säiliön rakenteessa on selvästi havaittavissa olevia muutoksia.

Öljysäiliön käytöstä poisto

- ** Säiliö on aina tyhjennettävä ja puhdistettava sekä täyttö on estettävä.
- ** Viranomaiset antavat tarvittaessa menettelyohjeet säiliön käytöstä poistoon.
- ** Kuntakohtaiset ympäristönsuojelumääräykset voivat edellyttää säiliön poistoa maaperästä.
- ** Poikkeusta säiliön poistoon voi hakea kunnan ympäristöviranomaiselta.
- ** Maaperän puhtaus on tarpeen varmistaa poiston yhteydessä asiantuntijan toimesta.
- ** Aluepelastuslaitokselle ja ympäristöviranomaiselle on tehtävä ilmoitus säiliön käytöstä poistosta.

Kotivakuutus

Korvaukset öljyvahinkotapauksessa eivät ole itsestään selviä. Säiliön ikä, laiminlyönnit öljysäiliöiden huollossa ja puuttuvat/rikkinäiset varusteet saattavat vähentää korvauksia. Tärkeää onkin tutustua omaan kotivakuutukseensa.

- * Kaikista öljyvahingoista on ilmoitettava viipymättä hätäkeskuksen numeroon 112.
- ** Vahingon tapahduttua ota yhteyttä vakuutusyhtiöösi.
- ** Aluepelastuslaitos suorittaa aina tarkastuksen vahinkopaikalla ja osallistuu tarvittaessa torjuntatoimiin.

**Jos et tiedä,
onko kiinteistösi
pohjavesialueella,
tarkasta asia kuntasi
ympäristönsuojelusihteeriltä
tai palotarkastajalta!**

Öljylämmityslaitteiston saavat asentaa ja huoltaa ja tärkeällä pohjavesialueella säiliöt tarkastaa Turvallisuus- ja kemikaalivirasto, TUKES:n hyväksymät pätevät asennus- ja tarkastusliikkeet. Nämä löydät osoitteesta <http://tukes.fi/fi/Rekisterit/Hyvaksytyt-liikkeet/> tai yrityshakemistoista.

Säiliöiden varusteista kannattaa pitää hyvää huolta. Ylitäytönestimen tulee olla kunnossa. Vanhat kaksiputkijärjestelmät kannattaa poltinhuollon yhteydessä muuttaa yksiputkijärjestelmiin. Näillä toimilla voi pienentää öljyvahinkoriskiä huomattavasti!

