

Siikaisten kunta
Kunnanhallitus

Viite Lausuntopyyntö 23.4.2020

Aihe **SIIKAINEN, KESKUSTAN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS,
LUONNOS**

Siikaisten kunnanhallitus on pyytänyt Satakunnan Museon lausuntoa Keskustan asemakaavan muutoksesta ja laajennuksesta. Kaava-alue sijaitsee Siikaisten kuntakeskuksen luoteispuolella Lauttajärventien ja Siikaisjärven rajaamalla ranta-alueella. Alueella on vanhentuneeksi todettu asemakaava vuodelta 1969. Kaavatyön tarkoituksena on järjestää Siikaisten keskustaan keskeiselle paikalle rakentamismahdollisuuksia asumiselle ja virkistykselle sekä selvittää kevyenliikenteen sujuvia yhteyksiä.

Rakennettu kulttuuriympäristö

Asemakaavan muutosalue ei kuulu mihinkään maakunnallisesti tai valtakunnallisesti merkittävään kulttuuriympäristöön.

Alueella on voimassa Siikaisten keskustan osayleiskaava 2030, joka on tullut kokonaisuudessaan voimaan 23.8.2017. Yleiskaavan perusselvitykseksi alueella on tehty asemakaavatasoinen rakennusinventointi vuonna 2010 (Hanna Jakkola/Satakunnan Museo ja Siikaisten kunta). Suunnittelualueelta on tuolloin luetteloitu neljä kohdetta, joista kaksi on luokiteltu A-luokkaan (suojeltava kohde) ja kaksi B-luokkaan (lievemmin suojeltava kohde). Kohteet on huomioitu kahdella eri tasoisella suojelumerkinnällä Siikaisten keskustan osayleiskaavassa.

Suunnittelualueella on voimassa myös asemakaava, joka on laadittu monessa vaiheessa vuosina 1969-2017. Asemakaavassa ei ole suojelumerkintöjä.

Asemakaavan muutoksesta on järjestetty aloitusvaiheen viranomaistyöneuvottelu 16.5.2019. Satakunnan Museolla ei ollut tilaisuutta osallistua neuvotteluun, mutta museo lähetti kommenttinsa ennen neuvottelua kulttuuriympäristön ja rakennusperinnön huomioimisen osalta. Neuvottelumuistioon on kirjattu, että kommentit otetaan huomioon ja että museon kanssa neuvotellaan vielä suojelumääräyksistä.

Koska edellä mainitut museon kommentit on jääneet ottamatta toistaiseksi huomioon Siikaisten keskustan asemakaavan muutosluonnoksessa, toistaa museo

kommenttinsa. Suojeltavat rakennukset tulee merkitä asemakaavaan rakennustasolla, päärakennuksen suojelumerkintä ei ole riittävä silloin, kun inventoinnissa on kohteessa nimetty useampia arvokkaita rakennuksia. Vaihtoehtona museo esitti korttelimerkintään lisättävää, alueen ympäristön säilyttämiseen tähtäävää /S-merkintää. /S-merkintä onkin lisätty kaavaluonnoksen merkintöjen joukkoon, mutta ilman määräystä. Kyseistä merkintää ei myöskään ole käytetty lainkaan. Suojelumerkintöjä, -määräyksiä ja niiden käyttöä tuleekin vielä kehittää museon aiempien kommenttien mukaisesti.

Rakennussuojelun ohella Satakunnan Museo otti viranomaisneuvotteluun lähettämässään kommentteissaan kantaa rakentamisen ohjaukseen kaavassa, joka edelleen on varsin niukkaa. Museo mm. kehotti ottamaan kaavamääräyksissä kantaa metsäisten tonttien kasvillisuuden säilyttämiseen. Edelleen museo toivoi tarkennusta rakennusoikeiden merkitsemiseen. Nyt rakennusoikeuden jakautumista tontin päärakennuksen ja muiden rakennusten kesken ei ole mitenkään määritetty. Museo kehottaa edelleen tarkentamaan kaavamääräyksiä uudisrakentamisen ohjauksen osalta.

Arkeologinen kulttuuriperintö

Siikaisten kunnan kiinteitä muinaisjäännöksiä on inventoitu vuonna 2000 (Ville Laakso/Satakunnan Museo). Vaikka inventoinnista on jo aikaa, se antaa hyvän kuvan kunnan muinaisjäännöskannasta ja niiden sijoittumisesta – pääosa tunnetuista kohteista on kivikautisia asuinpaikkoja ja ne sijoittuvat jokivarsien pelloille. Järvien kivikkoisilta rannoilta ei merkkejä aikaisemmasta asutuksesta löydetty. Suunnittelualueelta muinaisjäännöksiä ei tunneta, eikä niiden löytymistä voi pitää todennäköisenäkään. Arkeologisen kulttuuriperinnön osalta kaavaluonnoksesta ei ole huomautettavaa.

Satakunnan Museo

Museonjohtajan sijaisena, tutkija Liisa Nummelin

Arkeologi Leena Koivisto

Tiedoksi

Varsinais-Suomen ELY-keskus/kirjaamo, Katariina Alaspää
Satakuntaliitto/kirjaamo, Niina Uusi-Seppä, Susanna Roslöf
Museovirasto/kirjaamo

Tämä asiakirja on hyväksytty sähköisesti Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä